



277 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 50 m²

Année construction : 1997

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Véranda, Gardien, Cheminée,
Double vitrage, Climatisation, Sécurisé,
Portail automatique, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Informations légales

277 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (70 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 848 € (154 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 1059 Vallauris

EXCLUSIVITÉ TERRAZUR - Vallauris - Secteur Notre Dame - Un vrai havre de paix
- Maison 2 pièces en duplex, 2 chambres - Jardin - Parking - piscine. à 5 minutes des plages. Au calme absolu, dans une résidence sécurisée avec gardien et piscine, découvrez cette charmante maison de 50 m², avec séjour lumineux plein sud ouvrant sur un jardin privatif. Cuisine américaine fonctionnelle et équipée. Une chambre avec salle de bain et dressing. Une place de parking privative. Idéale pour pied à terre ou investissement location saisonnière. Le tout niché dans un vaste parc arboré privé et sécurisé, idéale pour profiter d'un cadre verdoyant et serein. Un bien rare sur le marché, à visiter sans tarder ! Pour plus d'information, appelez : Céline R. 0672884820.

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 15/09/2025

