155 000 €

Achat appartement
1 pièce
Surface : 35 m²
Année construction : 1973
Exposition : Nord est
Vue : Dégagée
Eau chaude : Collective
État intérieur : A rénover
Standing : Résidentiel
Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Stores, Volets roulants, Climatisation

1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
1 garage
1 cave

Informations légales
155 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 656 € (138 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Appartement 1023 Golfe-Juan

Studio terrasse garage cave situé au cœur du centre-ville de Golfe-Juan, ce charmant studio de 35 m² avec une terrasse de 10 m² saura vous séduire par ses atouts, il offre une vue dégagée sur les collines depuis le dernier étage de l'immeuble. Cette résidence prisée bénéficie également d'un ascenseur et gardien. L'appartement est équipé de stores, de volets roulants et d'une climatisation demande une complète rénovation et dispose d'un garage et une cave pour un cadre de vie idéal. Un bien avec un potentiel évident à découvrir sans tarder. Pour plus d'informations ou visite, appelez : Rosa L. 06 98 41 55 13.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 31/08/2025

Terrazur Immobilier - 11, avenue Chalmette - 06220 Golfe-Juan
Tél: +33 (0)4 93 63 53 23 - Fax: +33 (0)4 93 63 11 26 - info@terrazurimmo.com