



199 900 €

Achat traversant

3 pièces

Surface : 58 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : 1974

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rafraîchir

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Stores manuels, Volets épersiennes, Climatisation

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Informations légales

199 900 € honoraires inclus
4,71% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (190 900 € hors honoraires), bien en copropriété, charges courantes annuelles 2 280 € (190 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Traversant 1043 Vallauris

Vente Appartement 3 pièces à Vallauris - Proche de toutes commodités Situé dans un cadre calme et agréable à Vallauris, cet appartement au 3e étage d'une résidence sécurisée, vous offre un cadre de vie idéal, à deux pas de toutes les commodités (commerces, écoles, transports en commun). Caractéristiques principales : Séjour lumineux avec cuisine américaine offrant un espace agréable pour cuisiner tout en restant connecté à votre espace de vie. Deux chambres spacieuses dont une avec terrasse, idéales pour une famille ou pour aménager un bureau selon vos besoins. Une salle d'eau, Wc. terrasse exposée sud vue dégagée, parfaite pour profiter des journées ensoleillées Un parking privé, vous garantissant un stationnement facile et sécurisé et une cave. Pour plus d'information, appelez : Céline R. 0672884820.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 02/05/2025

