



280 000 €

Achat rez-de-jardin

3 pièces

Surface : 63 m²

Exposition : Ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rénover

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Informations légales

280 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 800 € (150 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Rez-de-jardin 1062 Antibes

Antibes quartier Fontmerle – 3 Pièces traversant de 63 m² à rénover avec un jardin privatif de 100 m² exposé ouest. Parking. Gros Potentiel ! Emplacement privilégié : environnement résidentiel, calme, proche des commerces, écoles et accès faciles vers Sophia et le centre-ville, découvrez ce L'appartement se compose d'une cuisine ouverte sur séjour donnant directement sur l'extérieur, 2 chambres, une salle de bains, une salle de douche, WC. Double vitrage déjà installé. Travaux à prévoir : un bien à fort potentiel pour les amateurs de rénovation ou les investisseurs avisés Prix attractif en adéquation avec les travaux — belle plus-value assurée après modernisation Un bien rare sur le marché avec un beau volume extérieur et un vrai potentiel de transformation. Pour plus d'information, appelez : Céline R. 0672884820.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 17/09/2025

