



296 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 35 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Panoramique

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine, Climatisation

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Informations légales

296 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 2 760 € (230 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 1035 Golfe-Juan

Vente Exceptionnelle à Golfe Juan - Appartement toit terrasse 2/3 Pièces avec Terrasse XXL et Vue Panoramique ! Dans une résidence prisée, découvrez cet appartement de 35 m² avec véranda de 18 m² et sa terrasse spectaculaire de 51 m², offrant une vue panoramique imprenable. Hall d'entrée, séjour/cuisine, une chambre cosy, une salle d'eau, élégante loggia salon qui s'ouvre sur la terrasse, calme. Un garage L'appartement se trouve dans une résidence recherchée avec piscine et gardien près du centre-ville, port et plage. Ne laissez pas passer cette occasion unique d'acquérir un bijou dans un quartier recherché. Pour plus d'informations ou visite, contactez : Rosa 06 98 41 55 13.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1010 à 1430 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 28/10/2025



Terrazur Immobilier - 11, avenue Chalmette - 06220 Golfe-Juan
Tél: +33 (0)4 93 63 53 23 - Fax: +33 (0)4 93 63 11 26 - info@terrazurimmo.com