



395 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 44 m²

Année construction : 2020

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée, Volets roulants électriques, Climatisation

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Informations légales

395 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (46 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 284 € (107 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 19138 Golfe-Juan

Vivez la Côte d'Azur en toute élégance – Golfe Juan, sublime 2 pièces de 44 m² avec une terrasse à ciel ouvert de 22 m², à seulement quelques pas des plages et des commerces au sein d'une résidence contemporaine haut de gamme. Ce bien rare vous séduira par sa luminosité exceptionnelle et ses prestations premium. Il se compose d'une entrée avec rangements, d'une chambre spacieuse avec un lit king-size, d'un espace bureau fonctionnel avec placards sur-mesure, d'une grande salle d'eau/WC, ainsi que d'un séjour moderne avec cuisine équipée ouverte. Le véritable atout de cet appartement ? Sa superbe terrasse ensoleillée toute la journée et offrant une vue dégagée – un véritable prolongement de l'espace de vie, idéal pour vos moments de détente ou de réception. Vendu entièrement meublé, cet appartement vous offre des finitions de grande qualité : Climatisation réversible centralisée, double vitrage dernière génération, isolation phonique haut de...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 30/10/2025

