



249 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 35 m²

Année construction : 1970

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,
Climatisation

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave



Appartement 1048 Golfe-Juan

Centre-ville : 2 pièces-traversant, au calme absolu – Idéal pied-à-terre ! À deux pas de toutes les commodités, découvrez ce charmant appartement 2 pièces en excellent état, niché dans une résidence bien entretenue. Traversant et au calme, il bénéficie d'une décoration soignée et d'un agencement optimisé. Vous serez séduit par: une entrée fonctionnelle avec rangement, une spacieuse chambre avec grand placard intégré, un séjour lumineux avec cuisine américaine ouverte, agréable espace salle à manger dans une véranda, parfait pour vos moments de détente. Une cave en sous-sol pour plus de praticité. Un véritable cocon pour un premier achat, un pied-à-terre ou un investissement sûr au cœur de la ville. Pour plus d'information, appelez : Céline R. 0672884820.

Informations légales

249 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 3 216 € (268 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 15/05/2025



Terrazur Immobilier - 11, avenue Chalmette - 06220 Golfe-Juan
Tél: +33 (0)4 93 63 53 23 - Fax: +33 (0)4 93 63 11 26 - info@terrazurimmo.com