



299 000 €

Achat traversant

2 pièces

Surface : 36 m²

Surface séjour : 17 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Front de mer

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Front de mer, Climatisation

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Informations légales

299 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 200 € (100 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Traversant 1051 Golfe-Juan

Front de mer Golfe Juan face au port à deux pas des plages, appartement 2 pièces, dès l'entrée, vous serez séduit par un spacieux et lumineux séjour/ cuisine américaine, conçu pour optimiser chaque mètre carré, ouvert sur une terrasse ensoleillée plein sud. Une chambre avec un beau dressing et une salle d'eau moderne, vous offrant un cadre de vie fonctionnel. Prestation de qualité, l'excellent état de l'appartement vous permettra de poser vos valises sans attendre. Possibilité d'acquérir un garage en supplément. Pour plus d'informations ou visite, appelez : Céline R. 06 72 88 48 20.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 08/06/2025

