



270 000 €

Achat traversant

3 pièces

Surface : 72 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A moderniser

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée,
Résidentiel, Stores électriques, Volets
roulants électriques

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Informations légales

270 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 2 280 € (190 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Traversant 1038 Golfe-Juan

Golfe-Juan, appartement 3 pièces –à 10 min de Cannes. Venez découvrir cet appartement de 71 m², idéalement situé au 2ème étage d'une résidence prisée, ravalement de façade réalisé cette année. L'emplacement est parfait : au cœur du centre de Golfe-Juan, du port, des plages crèches et des écoles et du marché provençal. Cave et parking sous-sol pour un confort optimal L'appartement se compose d'un grand séjour spacieux, parfaitement modulable, avec une cuisine à aménager qui peut être ouverte sur le salon pour un esprit contemporain, vous apprécierez les deux terrasses. Bénéficiez de deux grandes chambres confortables, avec des nombreux rangements, d'une salle de bain, ainsi qu'un WC séparé. Pour plus d'information, appelez : Céline R. 0672884820.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 15/05/2025



Terrazur Immobilier - 11, avenue Chalmette - 06220 Golfe-Juan
Tél: +33 (0)4 93 63 53 23 - Fax: +33 (0)4 93 63 11 26 - info@terrazurimmo.com