



115 000 €

**Achat appartement**

**1 pièce**

**Surface : 20 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1980**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle gaz**

**État intérieur : A rafraichir**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Ravalement fait**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : E**

Document non contractuel

16/04/2024 - Prix T.T.C



### Appartement 1001 Golfe-Juan

Réf. 052048-Golfe Juan bel emplacement pour ce studio de 20 m<sup>2</sup> avec une grande terrasse de 8 m<sup>2</sup>, sans vis-à-vis une cave et parking pour 2 voitures.

Espace optimisé, prêt des plages, gare à pied. Agréable pour habitat ou investissement locatif. Pour plus d'informations ou visite : Diana 06.98.16.41.50

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 840 €

Bien en copropriété

115 000 € honoraires d'agence inclus



Terrazur Immobilier - 11, avenue Chalmette - 06220 Golfe-Juan  
Tél: +33 (0)4 93 63 53 23 - Fax: +33 (0)4 93 63 11 26 - [info@terrazurimmo.com](mailto:info@terrazurimmo.com)