



55 000 €

Professionnel

Surface : 100 m²

Vue : Citadine

État général : Bon



0950 Cannes

Quartier commerçant - basse Californie : Très belle affaire fonds de commerce-droit au bail. Grand local situé dans un superbe emplacement à l'angle d'une rue passante dotée de 3 feux rouges. Ce bien offre au futur acquéreur une très grande visibilité de par son linéaire vitrine de 17 mètres en angle ainsi que grâce à son emplacement de choix. Il dispose de 2 portes d'entrée distinctes permettant de diviser l'espace en 2 parties en fonction de l'activité exercée. A l'extérieur, possibilité d'exposer devant le local jusqu'à 80 cm sans frais annexes. idéal pour un salon de coiffure, un centre d'esthétique, un magasin de décorations, d'antiquités, une agence immobilière, des bureaux, etc.. Pour plus d'informations appelez-moi : Rosa L. 06 98 41 55 13 - 04 93 63 53 23

Document non contractuel - 17/05/2025



Terrazur Immobilier - 11, avenue Chalmette - 06220 Golfe-Juan
Tél: +33 (0)4 93 63 53 23 - Fax: +33 (0)4 93 63 11 26 - info@terrazurimmo.com